



19/07/23

לכבוד
משתתפי המכרז

הנדון: פרוטוקול מפגש הבהרות מכרז פומבי מוגבל מס' 234114 לתכנון, ביצוע,

אספקה, הקמה והפעלה של חדרי קירור במטבח הקיים

מועד המפגש: 09/07/23

נוכחים: יורם הלוי - מנהל יח' מכרזים

דוד מנטל – מהנדס ראשי

יאיר לבנוני – מנהל המחלקה לשירותים טכניים

בילי דביר - רכזת יח' מכרזים

להלן עיקרי הדברים, דגשים והבהרות למכרז:

- את מסמכי המכרז ניתן לראות באתר מנהל הרכש הממשלתי, בקישור הבא: <http://www.mr.gov.il> < מכרזים משרדיים < מפרסם: משרד הבריאות - המרכז הרפואי תל-אביב ע"ש סוראסקי, איכילוב.
- הליך זה ינוהל כמכרז ממוכן בהתאם להוראות תקנה 19 ג לתקנות חובת המכרזים התשנ"ג – 1993, באמצעות מערכת מכרזים מקוונת SOURCVISION.
- הגשת ההצעות ו/או פניות אחרות בקשר להליך תעשנה באמצעות מערכת משיק בכתובת <https://account.sourcingvision.com/> על המציע להירשם למערכת בהתאם להנחיות על מנת לקבל הרשאות מתאימות.
- מועד להגשת הצעות נדחה עד ליום 27/07/23 עד השעה 12:00. לעיל ולהלן: "המועד האחרון להגשת ההצעות". לאחר מועד זה תינעל התיבה האלקטרונית ולא ניתן יהיה לבצע פעולות נוספות במערכת.
- תנאי סף - הובא לתשומת לב המציעים תנאי הסף הנדרשים להשתתפותם במכרז.
- נדרש חדר קירור עבור 18 עגלות מגשים. חדר הקירור מכיל 3 תאים, בכל תא 3 דלתות – סה"כ 9 דלתות.
- בנספח ג', מפרט הטכני בוצע עדכון לסעיפים הבאים:
 - 7.1 15.00.1 – עודכן סעיף ד.3.
 - 7.2 15.00.2 – עודכן לנוסח הבא:

"מפרט זה מתייחס להסבת חדר הקפאה לבלאסט צ'ילר (מ- 70° ל- 4°) תוך 75 דקות. והתקנת מערכת קירור לחדרי קור, במטבח מרכזי בבניין סוראסקי אגף H מרת"א. עבודות חוזה זה כוללות:

בניית תקרה כפולה מנירוסטה, התקנת מפזר וסגירות מנירוסטה.

התקנת פנלים עשויים נירוסטה (לפחות SS304), דלתות כנף עשויות נירוסטה עם פח מרוג, מערכת תאורה, מערכת אדם-כלוא, והתקנת רגשים בחדרי הקירור בשטחים שונים – אליהם תתחבר מערכת הבקרה של המזמין.

מטרת העבודה היא לקיים משטרי טמפרטורה בחדר הקירור בהתאם לנתוני התכנון.



מערכות הקירור יהיו מערכות קירור עצמאיות לכל אחד מהחדרים בתפוקות כמפורט במסמך זה ובתוכניות.

חדר קירור (+4) – צנרת גז ופיקוד מעגל אחד.

הסבת חדר הקפאה קיים -יש לבצע הסבה לחדר בלאסט ציילר (על ריצפה קיימת).

(שטח חדר פנימי כ- 330*167 ס"מ)

בניית תקרה כפולה מנירוסטה (לפחות SS304) בהתאם עובי 5 ס"מ (הנמכה לאויר חוזר).

התקנת מפזר וסגירות מנירוסטה.

התקנת יחידת עיבוי 15 כ"ס, לוח חשמל קומפלט."

7.3 .15.00.12.1 סעיף ב' – טמפרטורה ולוחות יחסית עודכן לנוסח הבא: " המדידה יכולה להתבצע ע"ס מדדי הציוד."

7.4 .15.00.12.2 סעיף ב' – עודכן לנוסח הבא: " הדגמה והדרכה":

הדגמת פעולתם של המתקנים תיעשה ע"י צוות מקצועי של היצרן לשיעור רצון המזמין. במהלך ההדגמה ידגים צוות הקבלן לפני צוות התפעול של המזמין וידריך אותו בהפעלת המתקנים, התגברות על התקלות וביצוע פעולות שרות שוטפות.

תחילת תקופת ההדגמה וההדרכה הזו תקבע רק באשור המנהל ואחרי שהרצה הסתיימה!

הטכנאי המדריך יהיה חייב להיות מומחה בתפעול אותו מתקן שאת פעולתו הוא מדגים ומדריך. במידת

הצורך יציג לכל סוג של מערכת טכנאי אחראי. לדוגמא לבקרה – מומחה לבקרה, למפוחים – טכנאי מתאים וכו'.

ההדרכה תיעשה בהסתמך על הרשום בטיטת ספר המתקן.

לאחר תקופת ההדרכה יוכנסו בספר המתקן שינויים ותיקונים כפי שיידרש בנוסף לשינויים ולתיקונים

שיוכנסו בהתאם להערות המנהל! במידה וסיום העבודות במתקנים השונים לא יהיה באותו מועד, יהיו

פעולות ההדגמה וההדרכה מפוצלות.

הפרש הזמנים ומידת הפיצול של הימים יקבעו בהתאם להוראות המנהל ולסיום העבודות בחלקי המתקן

השונים."

7.5 .15.00.12.3 – הוסר המשפט: " הקבלן הגיש מסמך ובו מאשר שכל המערכות שהותקנו נעשו בכפיפות

להוראות ת"י בכלל ות"י – 1001 בפרט. וקיבלו אישור ממכון התקנים- באם יידרש."

7.6 .15.11.13 סעיף ג.10 עודכן לנוסח הבא: " תאור המערכת אופן פעולתה ותחזוקתה כולל CD עם התכניות."

15.00.14 – עודכן לנוסח הבא:

" משך תקופת הבדק תחל ממועד מסירת המתקן /או הפעלת המערכת לשימוש המזמין

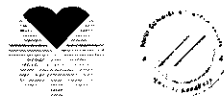
המאוחר מבין השניים וקבלת תעודת השלמה ותקופת הבדק תבוא לידי סיום 24 חודשים ממועד

זה. כל פעולות הקבלן לצורך בדק או שרות ירשמו ע"י הקבלן בספר שינוהל על ידו לצורך זה

ושישמר אצל מפעיל המתקן.

במשך תקופת הבדק יהיה הקבלן אחראי לפעולתו של המתקן. ויבצע בנוסף את פעולות השרות

כמפורט בסעיף זה.



תוך תקופת הבדק חייב הקבלן בתיקון כל פגם, או תקלה שיתגלו בפעולות המתקן, וזאת יעשה על סמך קריאת המנהל, תוך יום עסקים אחד ממועד הקריאה, במהלך היום בין השעות 8:00 – 20:00 ותוך 12 שעות ביתר חלקי היממה לאמור מ-20:00 בערב ועד 8:00 בבוקר בסופי שבוע. הקבלן יחליף כל חלק של הציוד שנתגלה כלקוי בתקופת הבדק, ויספק ויתקין חלק חדש ותקין במקומו. חלקי הציוד הפגומים שנלקחו לתקון, יוחלפו זמנית בחלקי ציוד אחרים שיאפשרו הפעלת המתקן במשך תקופת התיקון. כמו כן, ידריך הקבלן במשך תקופת הבדק את מפעילי המתקן באשר לאופן הפעלתו ואחזקתו התקינה. במשך עבודת הבדק יבצע הקבלן את עבודות השרות הבאות וינהל לגביהן רישום:

- בדיקה מקיפה של יחידות הקירור על פי הוראות היצרן.
- החלפה או ניקוי מסנן השמן והקרר.
- סיכה, בדיקה ומילוי שמן למדחסים.
- בדיקה ומילוי קרר במערכות הקררים.
- בדיקה וחיזוק של כל האטמים, הברגים, האומים וכו'.
- בדיקה וניקוי של לוחות החשמל ואביזרי הפיקוד.
- בדיקה, גירוז ושימון במידת הצורך של המנועים והמסבים.
- טיפולי אחזקה שוטפת לפי הוראות יצרני הציוד השונים.

כמו כן יערוך הקבלן במשך תקופת הבדק בקורות תקופתיות קבועות לבדיקת איזון המתקן, בקרתו ופעולתו התקינה. מספר הביקורות לא יהיה קטן מאשר שש לשנה. הטיפולים יעשו בתאום עם אחראי אחזקה בפרויקט ויתועדו ע"י הקבלן בחתימת אחראי אחזקה.

היה והקבלן לא יבוא לבצע תיקונים, או טיפולים כמפורט לעיל, רשאי המנהל להורות על רכישת החלקים ועל ביצוע העבודות באמצעות עובדים, או קבלנים אחרים. ולחייב את הקבלן בכל ההוצאות.

בגין ביצוע טיפולים בתקופת הבדק לא ישולם לקבלן כל תשלום נוסף, ומחיר הטיפולים כלול במחירי היחידה השונים לעבודות מיזוג אויר."

7.7 15.03.1.3.1 סעיף 12 – לא בוטל.

7.8 15.03.1.3.5 – עודכן.

7.9 15.06.2 – עודכן.

7.10 הסעיף עודכן



מסמך זה מהווה חלק בלתי נפרד ממסמכי המרכז/הצעה.
כל האמור במסמך זה אין בו משום אישור לתוספת כספית כלשהי,
המציע יביא בחשבון כי העלויות הנוספות הנובעות ממסמך זה כלולות בהצעתו.
המציע נדרש לחתום על מסמך זה ולצרפו חתום להצעתו.

חותמת וחתימת הספק

העתק: נוכחים

יוזם הלוי
מנהל יחידת מכרזים

אבי בן זקן - סמנכ"ל לוגיסטיקה ותשתיות

רון חרותי - מנהל אגף רכש ואספקה